

	DISTRITO ESPECIAL DE BARRANCABERMEJA - ALCALDIA DISTRITAL		
	ACTA DE REUNIÓN		
	Código: SGE-GDO-SIG -FO-003	Fecha: 2/08/2019	Versión: 001 Página: 1 de 7

ACTA No:	
Fecha: 10 DE MAYO DE 2022	Lugar: SECRETARÍA JURIDICA
Hora inicio: 11:00 AM	Hora final: 11:30 AM
DEPENDENCIA U OFICINA QUE CONVOCA:	GRUPO INMOBILIARIO_SECRETARÍA JURIDICA
TEMA / ASUNTO	
PROCESO DE IDENTIDAD REGISTRAL BARRIO DIVINO NIÑO	
OBJETIVO	
Informar status del proceso y requerimiento para dar continuidad al proceso de identidad registral para viviendas ubicadas en el Barrio Divino Niño.	
REVISIÓN DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS ANTERIORMENTE (Si Existieren)	
NA	
ORDEN DEL DIA	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Socialización del proceso adelantado a la fecha 2. Informar los documentos requeridos para dar continuidad 	
DESARROLLO DE LA REUNIÓN	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Se da inicio a la reunión explicando que se ha obtenido viabilidad por parte de la oficina de Registros e Instrumentos públicos para continuar con el trámite de identidad registral del predio que ocupa solo y Exclusivamente para los predios: 	

**DISTRITO ESPECIAL DE BARRANCABERMEJA - ALCALDIA DISTRITAL****ACTA DE REUNIÓN**

Código: SGE-GDO-SIG -FO-003

Fecha: 2/08/2019

Versión: 001

Página: 2 de 7

Nº.	NOMBRE OCUPANTE	C.C./NIT	CEDULA CATASTRAL	DIRECCION	BARRIO
1	VICTOR ALFONSO PARDO LOPEZ	1.098.606.228	01-04-0232-0004-000	C 44ABIS 53A 39	DIVINO NIÑO
2	AMINTA HOLGUIN GUEVARA	63.464.632	01-04-0232-0006-000	C 44ABIS 53A 27	DIVINO NIÑO
3	YASMIT MACIAS DIAZ	63.460.770	01-04-0232-0007-000	C 44ABIS 53A 21	DIVINO NIÑO
4	ABIGAIL MENDEZ	32.005.808	01-04-0232-0008-000	C 44ABIS 53A 15	DIVINO NIÑO
5	LEOPOLDO SERRANO GUERRERO	13.891.626	01-04-0232-0009-000	C 44ABIS 53A 09	DIVINO NIÑO
6	SONIA ESTHER BAUTISTA MONCADA	28.336.224	01-04-0232-0010-000	C 44ABIS 53A 03	DIVINO NIÑO
7	MARIA DEL CARMEN LOZANO	63.474.314	01-04-0232-0011-000	C 44B 53A 04	DIVINO NIÑO
8	ISMENIA FLORES DITTA	3.727.107	01-04-0232-0012-000	C 44B 53A 10	DIVINO NIÑO
10	RAQUEL CARDENAS CASTELLANOS	63.460.601	01-04-0232-0014-000	C 44B 53A 22	DIVINO NIÑO
11	ELIZABETH CERCADO DOMINGUEZ	37.915.404	01-04-0232-0015-000	C 44B 53A 28	DIVINO NIÑO
12	GERARDO VESGA CHACON	13.894.160	01-04-0232-0016-000	C 44B 53A 34	DIVINO NIÑO
13	JOSE ISABEL FLOREZ DITTA	91.428.184	01-04-0232-0017-000	C 44B 53A 40	DIVINO NIÑO
14	MARIO FERREIRA MENESES	57.936.961	01-04-0232-0018-000	C 44A BIS 53A 33	DIVINO NIÑO
15	MARIO FERREIRA MENESES	5.793.961	01-04-0232-0019-000	C 44A 53A 39	DIVINO NIÑO
17	ORTA RUEDA DIAZ	37.933.512	01-04-0232-0021-000	C 44A 53A 27	DIVINO NIÑO
18	LUZ ELY SARMIENTO MEJIA	37.938.458	01-04-0232-0022-000	C 44A 53A 21	DIVINO NIÑO
19	JUDITH CAMPO CORREA	37.918.590	01-04-0232-0023-000	C 44A 53A 15	DIVINO NIÑO
20	JUAN CARLOS MACHADO HERNANDEZ	1.098.685.407	01-04-0232-0024-000	C 44A 53A 09	DIVINO NIÑO
21	LINDA ELENA GARCIA AMADOR	63.463.866	01-04-0232-0025-000	C 44A 53A 03	DIVINO NIÑO
22	LEONOR HERNANDEZ ROJAS	37.924.198	01-04-0232-0026-000	C 44A BIS 53A 04	DIVINO NIÑO
23	MIRIAM RAMIREZ VARGAS	28.404.722	01-04-0232-0027-000	C 44A BIS 53A 10	DIVINO NIÑO
26	MARIELA RAMIREZ GAMARRA	28.008.557	01-04-0232-0030-000	C 44ABIS 53A 28	DIVINO NIÑO
27	CELINA CONTRERAS FORERO	63.469.212	01-04-0232-0031-000	C 44ABIS 53A 34	DIVINO NIÑO
28	DIONISIA DEL CARMEN PEREZ	37.936.648	01-04-0232-0032-000	C 44ABIS 53A 04	DIVINO NIÑO

**DISTRITO ESPECIAL DE BARRANCABERMEJA - ALCALDIA DISTRITAL****ACTA DE REUNIÓN**

Código: SGE-GDO-SIG -FO-003

Fecha: 2/08/2019

Versión: 001

Página: 3 de 7

29	LEONILDE OCHOA BARAJAS	63.462.469	01-04-0233-0006-000	C 44 53A 09	DIVINO NIÑO
30	MARINA DURAN GAMARRA	28.008.194	01-04-0233-0007-000	C 44 53A 03	DIVINO NIÑO
31	LUNA ACELAS ESTEBAN	91.040.851	01-04-0233-0008-000	C 44 BIS 53A02	DIVINO NIÑO
32	ELQISA ESCOBAR VEGA	63.460.283	01-04-0233-0009-000	C 44 BIS 53A 10	DIVINO NIÑO
33	EDUY JOSE LOZANO HERNANDEZ	91.445.566	01-04-0233-0010-000	C 44 BIS 53 A 16	DIVINO NIÑO
34	OTONIEL RATIVA GUIO	13.842.402	01-04-0233-0011-000	C 44 BIS 53A22	DIVINO NIÑO
35	VIRGINIA NEIRA	37.915.901	01-04-0233-0012-000	C 44 BIS 53A28	DIVINO NIÑO
36	FERNANDO HOMAR LOZANO	91.441.820	01-04-0233-0013-000	C 44 BIS 53A34	DIVINO NIÑO
37	AURORA SOLANO OROSTEGUI	37.319.780	01-04-0233-0014-000	C 44 A BIS 53A 40	DIVINO NIÑO
38	JUAN JOSE VECINO ALQUICHIRE	91.438.926	01-04-0233-0015-000	C 44 BIS 53A 41	DIVINO NIÑO
39	YORJAN FERIA ARDILA	13.567.416	01-04-0233-0016-000	C 44 BIS 53 A 17	DIVINO NIÑO
40	EDILSON HERNANDEZ ACELAS	91.439.736	01-04-0233-0017-000	C 44 BIS 53A 29	DIVINO NIÑO
41	PEDRO CARREÑO MALAVER	5.756.492	01-04-0233-0018-000	C 44BIS 53A 23	DIVINO NIÑO
42	MARIA ROCIO MARTINEZ BELTRAN	37.929.096	01-04-0233-0019-000	C 44BIS 53A 17	DIVINO NIÑO
43	EWIN URIBE TARAZONA	91.445.943	01-04-0233-0020-000	C 44BIS 53A 04	DIVINO NIÑO
45	BARBARA CARDENAS FONSECA	37.935.296	01-04-0233-0022-000	C 44A 53A 06	DIVINO NIÑO
46	TERESA RAMIREZ ARDILA	28.397.696	01-04-0233-0023-000	C 44A 53A 12	DIVINO NIÑO
47	LUIS JOSE ARDILA	13.891.740	01-04-0233-0024-000	C 44A 53A 18	DIVINO NIÑO
48	JESUS ALBERTO MIRANDA BASTOS	91.423.405	01-04-0233-0025-000	C 44A 53A 24	DIVINO NIÑO
49	MARIELA PENA HERNANDEZ	63.455.508	01-04-0233-0026-000	C 44A 53A 30	DIVINO NIÑO
51	JOSE REINALDO REINA RUEDA	1.096.208.826	01-04-0233-0028-000	C 44A 53A 42	DIVINO NIÑO
52	AURORA SOLANO OROSTEGUI	37.919.780	01-04-0233-0029-000	C 44 53A 39	DIVINO NIÑO
53	JAVIER ARREGOCES PEREZ	85.438.441	01-04-0233-0030-000	C 44 53A 33	DIVINO NIÑO
55	EMILCEN HERNANDEZ ACELAS	63.458.587	01-04-0233-0032-000	C 44 53A 21	DIVINO NIÑO
56	ROBERTO DURAN GAMARRA	13.881.877	01-04-0233-0033-000	C 44 53A 15	DIVINO NIÑO
57	MARIA ORFELINAGUZMAN SANABRIA	27.924.313	01-04-0639-0001-000	C 44B 51 32	DIVINO NIÑO
58	YOLIMA ATENCIA RUEDA	37.577.707	01-04-0639-0002-000	C 44B 51 26	DIVINO NIÑO
59	INES PEREZ VARGAS	379.396.623	01-04-0639-0003-000	C 44B 51 20	DIVINO NIÑO
60	MARINA MONCADA CAMACHO	63.346.966	01-04-0639-0004-000	C 44B 51 14	DIVINO NIÑO
61	FANNY JARAMILLO CORREA	31.399.331	01-04-0639-0005-000	C 44B 51 08	DIVINO NIÑO
62	NINFA PINTO NINO	37.916.945	01-04-0639-0006-000	C 44B 51 02	DIVINO NIÑO
63	EDILIA SIERRA URIBE	37.658.103	01-04-0639-0007-000	C 44A BIS 51 03	DIVINO NIÑO
65	MARTHA ELENA OSMA HERNANDEZ	37.934.161	01-04-0639-0009-000	C 44A 51 15	DIVINO NIÑO
66	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ MOTTA	27.987.962	01-04-0639-0010-000	C 44A 51 21	DIVINO NIÑO
67	LEONILDE BAUTISTA HERRERA	40.514.889	01-04-0639-0011-000	C 44A 51 27	DIVINO NIÑO

**DISTRITO ESPECIAL DE BARRANCABERMEJA - ALCALDIA DISTRITAL****ACTA DE REUNIÓN**

Código: SGE-GDO-SIG -FO-003

Fecha: 2/08/2019

Versión: 001

Página: 4 de 7

69	NATALIA MEZA CAMACHO	1.096.184.177	01-04-0640-0001-000	C-44B-53-64	DIVINO NIÑO
70	GLADYS CASTELLANOS BOHADA	37.934.195	01-04-064-00002-000	C-44ABIS-53-63	DIVINO NIÑO
71	MARTHA CECILIA CUETO GALVAN	37.935.542	01-04-064-00003-000	C-44A-BIS-53-57	DIVINO NIÑO
72	EDITH JOHANNA NAVARRO RIVERO	1.096.187.895	01-04-064-00004-000	C-44A-BIS-53-53 LO 20	DIVINO NIÑO
73	ADELADA CORREA HERRERA	63.505.400	01-04-064-00005-000	C-44A-BIS-53-45 LO 22	DIVINO NIÑO
74	MARIA NELFI MARIN VEGA	37.935.916	01-04-064-00006-000	C-44ABIS-53-39 LO24	DIVINO NIÑO
75	JOSÉ JOAQUIN VARGAS	91.446.076	01-04-064-00007-000	C-44A-BIS-53-33 LO26	DIVINO NIÑO
76	LILUZ MARINA CÁRCAMO OCHOA	37.925.016	01-04-064-00008-000	C-44ABIS-53-27 LO 28	DIVINO NIÑO
77	ANA DOLORES SÁNCHEZ DÍAZ	28.399.062	01-04-064-00009-000	C-44A-BIS-53-21 LO 30	DIVINO NIÑO
78	REINALDO DUARTE CALDERÓN	5.753.418	01-04-064-00010-000	C-44ABIS-53-15 LO32	DIVINO NIÑO
79	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO DIVINO NIÑO	-	01-04-064-00011-000	C-44ABIS-53-09 LO 34	DIVINO NIÑO
80	MARIA ELDA MONTAÑEZ	63.463.629	01-04-064-00012-000	C-44ABIS-53-03	DIVINO NIÑO
81	ESTANILAO RODRIGUEZ GARZÓN	35.579.911	01-04-064-00013-00.0	C-44B-53-04 LO 35	DIVINO NIÑO
82	ADELA PEREZ VARGAS	37.936.626	01-04-064-00014-000	C-44B-53-10 LO 3	DIVINO NIÑO
83	EDGAR EMILIO TAFUR QUIROZ	3.816.010	01-04-064-00015-000	C-44B-53-16	DIVINO NIÑO
84	EMILSE CRISTINA SUAREZ VERTEL	37.935.563	01-04-064-00016-000	C-44B-53-22 LO 29	DIVINO NIÑO
85	ARGENIS YANETH AISLANT CENTENO	37.580.673	01-04-064-00017-000	C-44B-53-28 LO 27	DIVINO NIÑO
86	OLFA ESTHER VILLAFANE CASTRO	37.923.932	01-04-064-00018-000	C-44B-53-34 LO 25	DIVINO NIÑO
87	NOHORA DIAZ MONSALVE	37.937.005	01-04-064-00019-000	C-44B-53-40 LO 23	DIVINO NIÑO
89	ELCIRA VASQUEZ SALAS	22.821.039	01-04-064-00021-000	C-44B-53-52 LO 19	DIVINO NIÑO
90	EMILIA ALVAREZ ROBAYO	28.013.804	01-04-064-00022-000	C-44B-53-58 LO 17	DIVINO NIÑO
91	BELLANIRA CARREÑO CENTENO	37.930.623	01-04-064-10001-000	C-44ABIS-53-68	DIVINO NIÑO
93	MARIA DELIA LANDINEZ GALVIS	28.011.852	01-04-064-10003-000	C-44ABIS-53-56	DIVINO NIÑO
94	UCLIDES VILLARREAL QUINTERO	91.429.651	01-04-0641-0004-000	C-44A-53-67	DIVINO NIÑO
95	ROBINSON AMADOR RODRIGUEZ	13.886.500	01-04-0641-0005-000	C-44A-53-63	DIVINO NIÑO
96	NUBIA AMAYA JIMES	37.935.183	01-04-0641-0006-000	C-44A-53-59	DIVINO NIÑO
98	EDER MENDEZ	13.854.843	01-04-0641-0008-000	C-44ABIS-53-44	DIVINO NIÑO
100	CARLOS ALBERTO SANCHEZ MONTANEZ	5.591.715	01-04-0641-0010-000	C-44ABIS-53-12	DIVINO NIÑO
101	EXPEDITO VILLANOVA NUNEZ	91.426.527	01-04-0641-0011-000	C-44ABIS-53-14	DIVINO NIÑO
102	ROSALBA RUEDA	63.464.338	01-04-0641-0012-000	C-44ABIS-53-20	DIVINO NIÑO
103	EMMA SORAYA RODRIGUEZ LEON	38.210.534	01-04-0641-0013-000	C-44ABIS-53-26	DIVINO NIÑO
104	CHIRLEY ALQUICHIRE MORALES	1.096.224.342	01-04-0641-0014-000	C-44ABIS-53-08	DIVINO NIÑO
105	LORENZO DUARTE PELAYO	91.042.411	01-04-0641-0015-000	C-44-BIS-53-02	DIVINO NIÑO
106	MARIA ISABEL ALVAREZ VARGAS	63.473.542	01-04-0641-0016-000	C-44A-BIS-52-58	DIVINO NIÑO
107	LINA INES MERCADO RANGEL	10.966.216.473	01-04-0641-0017-000	C-44ABIS-52-52	DIVINO NIÑO



DISTRITO ESPECIAL DE BARRANCABERMEJA - ALCALDIA DISTRITAL

ACTA DE REUNIÓN

Código: SGE-GDO-SIG -FO-003

Fecha: 2/08/2019

Versión: 001

Página: 5 de 7

108	GLADYS PENA MARTINEZ	28.322.722	01-04-0641-0018-000	C 44ABIS 52-46	DIVINO NIÑO
109	MYRIAM CARREÑO CARREÑO	63.307.367	01-04-0641-0019-000	C 44ABIS 52-40	DIVINO NIÑO
110	NATALIA MEZA CAMACHO	1.096.184.177	01-04-0641-0020-000	C 44ABIS 52-34	DIVINO NIÑO
111	DEISON SIERRA URIBE	91.046.726	01-04-0641-0021-000	C 44ABIS 52-28	DIVINO NIÑO
112	FERNANDO SIERRA URIBE	91.445.319	01-04-0641-0022-000	C 44ABIS 52-22	DIVINO NIÑO
113	CLAUDIA ESPARZA CHAPARRO	37.936.252	01-04-0641-0023-000	C 44ABIS 52-16	DIVINO NIÑO
114	EDILIA SIERRA URIBE	37.652.103	01-04-0641-0024-000	C 44ABIS 52-10	DIVINO NIÑO
115	LEONOR OSORIO	37.937.979	01-04-0641-0025-000	C 44ABIS 52-04	DIVINO NIÑO
116	REINALDO AMAYA JAIMES	91.435.455	01-04-0642-0001-000	C 44A 53-68	DIVINO NIÑO
118	BEATRIZ AMAYA CORZO	37.923.776	01-04-0642-0003-000	C 44A 53-56	DIVINO NIÑO
119	MARLEIVIS FURNIELES SANTANA	63.473.077	01-04-0642-0004-000	C 44BIS 53-67	DIVINO NIÑO
120	ARACELY HERRERA	63.469.668	01-04-0642-0005-000	C 44 BIS 53-61	DIVINO NIÑO
121	LAURA SEPULVEDA GEIVES	63.471.511	01-04-0642-0006-000	C 44 BIS 53-55	DIVINO NIÑO
123	ROSARIO HERNANDEZ	63.461.594	01-04-0643-0002-000	C 44 BIS 53-62	DIVINO NIÑO
124	ELIZABETH PABON	41.492.060	01-04-0643-0003-000	C 44-53-67	DIVINO NIÑO
125	HENRY JADIR SARMIENTO MEZA	1.096.211.642	01-04-0643-0004-000	C 44-53-61	DIVINO NIÑO
126	TERESA RANGEL RUEDA	28.008.242	01-04-0770-0001-000	K 50-44A-08	DIVINO NIÑO
128	ESVER EMIRO MENDOZA MERCHAN	19.231.497	01-04-0770-0003-000	C 44B 50-02	DIVINO NIÑO
130	DARINEL RUEDA PARDO	91.425.417	01-04-0770-0005-000	C 44B 50-18	DIVINO NIÑO
131	LEDYS RUEDA PARDO	37.922.022	01-04-0770-0006-000	C 44B 50-24	DIVINO NIÑO
132	ORMINZO GONZÁLEZ GALVAN	13.850.482	01-04-0770-0007-000	C 44B 50-30	DIVINO NIÑO
133	VICTORIA GUZMAN HERRERA	63.284.031	01-04-0770-0008-000	C 44B 50-38	DIVINO NIÑO
134	VICTOR ORTIZ ORTIZ	13.638.210	01-04-077-00009-000	C 44B 50-44	DIVINO NIÑO
135	CARMEN ELISA AFANADOR RODRIGUEZ	39.677.048	01-04-0770-0010-000	C 44ABIS 50-45	DIVINO NIÑO
136	LUIS ANTONIO MORENO	13.852.347	01-04-0770-0011-000	C 44ABIS 50-37	DIVINO NIÑO

2. Asimismo; se informa que los siguientes predios fueron excluidos del proceso debido que no cumplen con los requisitos de carácter obligatorio; los cuales son

No.	NOMBRE OCUPANTE	C.C./NIT	CEDULA CATASTRAL	DIRECCION	BARRIO
9			01-04-0232-0013-000		DIVINO NIÑO
16			01-04-0232-0020-000	C 44A 53A 39	DIVINO NIÑO
24			01-04-0232-0028-000	C 44ABIS 53A 16	DIVINO NIÑO
25			01-04-0232-0029-000	C 44ABIS 53A 22	DIVINO NIÑO
44			01-04-0233-0021-000	C 44BIS 53A 05	DIVINO NIÑO
50			01-04-0233-0027-000	C 44A 53A 38	DIVINO NIÑO
54			01-04-0233-0031-000	C 44 53A 27	DIVINO NIÑO
64			01-04-0639-0008-000	C 44 A BIS 51 15	DIVINO NIÑO
68			01-04-0639-0012-000	C 44A 51 33	DIVINO NIÑO

	DISTRITO ESPECIAL DE BARRANCABERMEJA - ALCALDIA DISTRITAL		
	ACTA DE REUNIÓN		
	Código: SGE-GDO-SIG -FO-003	Fecha: 2/08/2019	Versión: 001
			Página: 6 de 7

88		01-04-064-00020-000	C 44B 53 46 LO 2	DIVINO NIÑO
92		01-04-064-10002-000		DIVINO NIÑO
97		01-04-0641-0007-000	C 44ABIS 53 50	DIVINO NIÑO
99		01-04-0641-0009-000	C 44ABIS 53 38	DIVINO NIÑO
117		01-04-0642-0002-000	C 44A 53 62	DIVINO NIÑO
122		01-04-0643-0001-000	C 44 53 68	DIVINO NIÑO
127		01-04-0770-0002-000	K 50 44A 14	DIVINO NIÑO
129		01-04-0770-0004-000	C 44B 50 10	DIVINO NIÑO
137		01-04-0770-0012000	C 44ABIS 50 31	DIVINO NIÑO

3. Conforme a lo anteriormente planteado; se hace necesario realizar la entrega de los siguientes documentos de los ocupantes mencionados en el Ítem No. 1 para proceder a la elaboración de acta administrativo:
 - a) Copia de cedula de ciudadanía de los ocupantes
 - b) Plano predial catastral
4. El funcionario Alejandro Bohórquez manifiesta que a fin de obtener los certificados de planos predial catastral requeridos para el proceso de identidad Eduba presenta 3 alternativas
 1. Convenio con el IGAC a fin de obtener gratuita los documentos
 2. Modificar mediante acuerdo ante el consejo Distrital el rubro presupuestal de gastos notariales de Eduba que permita realizar la compra de los certificados de planos prediales catastrales
 3. Socializar con la comunidad la necesidad del documento a fin de que ello asuman dichos costos

CONCLUSIONES:

Se dará continuidad al proceso de identidad registral del proceso de las 118 viviendas del barrio divino niño mencionadas en el Ítem No. 1, del presente documento

El funcionario Alejandro Bohórquez se encargará de gestionar a fin de lograr obtener los documentos mencionados en el ítem No. 3, de acuerdo a la opción que viabilice la obtención de los mismos.

Se aclara que sin la entrega de los documentos mencionados en el ítem 3 no es posible proceder con el proceso de identidad registral.

COMPROMISOS

ENTREGA DE PLANOS PEDIALES CATASTRALES Y CEDULAS DE CIUDADANÍA DE LOS OCUPANTES		Alejandro Bohórquez

ANEXOS (Si aplica)

	DISTRITO ESPECIAL DE BARRANCABERMEJA - ALCALDIA DISTRITAL			
	ACTA DE REUNIÓN			
	Código: SGE-GDO-SIG -FO-003	Fecha: 2/08/2019	Versión: 001	Página: 7 de 7

PROXIMA REUNIÓN (Si aplica)	
Fecha:	Lugar:
ACTA No:	
Fecha:	Lugar :
Hora inicio:	Hora final :
TEMA / ASUNTO	
OBJETIVO	

ASISTENTES					
NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMAS
Edelmira Moreno de González	Coordinador Grupo Inmobiliario	Secretaría Jurídica	3115998758	Cordinador.inmobiliarios@gmail.com	
Alejandro Bohórquez		Eduba	3015612060		
Jessica Prada Argumedo	Grupo Inmobiliario	Secretaría Jurídica	3005469591	Cordinador.inmobiliarios@gmail.com	